

Vragen van de raad



Datum	24-04-2017
Naam raadslid	Leen de Winter
Fractie	ChristenUnie
Registratienummer	RV13 van 2017
Portefeuillehouder(s)	

Onderwerp:

Inleidende toelichting	<p>Graag wil de ChristenUnie-Velsen reageren over het te verwachten uitrollen van een Warmtenet in Velsen. Wij zijn enorm enthousiast over de toename van duurzaamheid en zijn blij met deze ontwikkelingen. We begrijpen dat er veel details nog niet bekend zijn maar dat de wil er is en de daden er zijn om te verduurzamen. Dit ondersteunen wij van harte.</p> <p>Wij maken ons echter wel zorgen over enkele punten en willen deze nu alvast noemen in de hoop dat in de komende jaren, bij het uitrollen van een Warmtenet, rekening wordt gehouden met onderstaande vragen.</p>
------------------------	--

Vraag 1 Er zijn al mooie initiatieven in Velsen als het gaat om Warmtenet. Momenteel wordt aan 7 wooncomplexen energie geleverd via het duurzame WKO systeem (Warmte Koude Opslag). De energie wordt geleverd door één leverancier waarbij 5 wooncomplexen zelfs het eigen Woningbedrijf als energieleverancier hebben. De vastrechtkosten zijn hoog en de huurders en kopers zijn hiervan de dupe. De warmtewet beschermt hen hier namelijk niet tegen. Is het College hiermee bekend?

Antwoord vraag 1

Vraag 2 Is er al bekend of er meerdere leveranciers de energie gaan aanbieden , dus via een zogenaamd Open Net, zodat er gezonde concurrentie (marktwerking) kan zijn, of dat er één leverancier per woning/blok zal zijn? (Met mogelijke gevolgen zoals gesteld bij vraag 1)



Antwoord vraag 2

Wij zijn erg enthousiast over het verduurzamen van woningen en blij als de energie-labels omhoog gaan. Echter de huurprijs zal hierdoor ook stijgen. In een landelijk onderzoek is gebleken dat de huurders, en met name de huurders met weinig financiële draagkracht, de meeste kosten betalen als het gaat om duurzaamheid: <https://www.woonbond.nl/nieuws/laagste-inkomens-dragen-hoogste-lasten-klimaatbeleid>

Vraag 3 Kan het college aangeven of de huurders in bescherming worden genomen bij het uitrollen van een Warmtenet als daardoor de huurprijs stijgt en/of het vastrecht wordt verhoogd? Dit zou namelijk op lange termijn huurders in enorme problemen kunnen brengen en dan wordt verduurzaming wel erg duur voor hen.

Antwoord vraag 3
